

## OGŁOSZENIE

Gmina Miasto Pruszków ogłasza publiczny nieograniczony konkurs urbanistyczny na zadanie pn.: „**Zagospodarowanie działek o nr ew. 66/3; 66/4; 69/4; 257/1; 257/2; 285; 286/1; 500; część dz. 501 w obrębie 23 z przeznaczeniem na cele społeczne, kulturalne, edukacyjne, turystyczne i rekreacyjne w Pruszkowie**”

Konkurs adresowany jest przede wszystkim do osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, legitymujących się uzyskaniem dyplomu potwierdzającego wykształcenie wyższe o kierunku architektura, architektura krajobrazu, budownictwo, urbanistyka, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne, gospodarka przestrzenna, sztuka ogrodowa, architektura wnętrz, bądź dysponujących osobami o ww. wykształceniu.

Celem konkursu jest uzyskanie najlepszego rozwiązania urbanistyczno-architektonicznego dla przedsięwzięcia będącego jego przedmiotem – koncepcji zagospodarowania **działek o nr ew. 66/3; 66/4; 69/4; 257/1; 257/2; 285; 286/1; 500; część dz. 501 w obrębie 23 z przeznaczeniem na cele społeczne, kulturalne, edukacyjne, turystyczne i rekreacyjne w Pruszkowie** Dla przedmiotowej lokalizacji zamawiający spodziewa się współczesnych rozwiązań przestrzennych i urbanistyczno-architektonicznych technologicznych i ekologicznych najwyższej jakości, zaprojektowanych ze szczególnym uszanowaniem kontekstu przestrzennego – przyrodniczego i kulturowego.

Zakłada się, że prace konkursowe uwzględniać będą szczególnie charakter miejsca, łączącego jego walory z kontekstem przestrzennym i formą jego wykorzystywania. Obszar objęty konkursem charakteryzuje się wysokimi walorami kulturowymi, przyrodniczymi i rekreacyjnymi. Obecnie teren stanowi pusty plac z zieleńcami i dominantą w formie budynku studni oligoceńskiej, który nie wykorzystuje swojego potencjału. Kluczowe założenie stanowi kształtowanie wysokiej jakości miejskiej przestrzeni publicznej o wysokich walorach estetycznych, przyrodniczych, krajobrazowych i rekreacyjnych dążącej do integracji przestrzennej obszaru z terenami sąsiednimi poprzez utrwalenie istniejących powiązań widokowych oraz przyrodniczych oraz zahamowanie procesów degradacji przestrzennej. Istotne jest więc ściśle powiązanie projektu z przestrzennym i kulturowym kontekstem. Ważne są rozwiązania funkcjonalne – zarówno w zakresie obiektów jak i powiązań komunikacyjnych

### Najważniejsze terminy:

#### 1. Termin Konkursu:

- 1.1. Termin ogłoszenia 17.03.2017r.
- 1.2. Termin zadawania pytań dotyczących Konkursu – **do 24 marca 2017r.**
- 1.3. Termin udzielania odpowiedzi na pytania dot. Konkursu - 2 dni od daty otrzymania przez Organizatora.
- 1.4. Termin złożenia prac konkursowych (specyfikacja prac określona w rozdziale IV, punkcie 1) – **3 kwietnia 2017 r. do godz.17.00**
- 1.5. Ogłoszenie wyników konkursu – **do dnia 7 kwietnia 2017r.**

Gmina Miasto Pruszków zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.

1. Zarządzenie Prezydenta Miasta Pruszkowa z regulaminem konkursu
2. Formularz zgłoszeniowy
3. Oświadczenie dotyczące przeniesienia autorskich praw majątkowych
4. Mapa zasadnicza z zaznaczonym obszarem objęty konkursem
5. Mapa zasadnicza

Prezydent Miasta Pruszkowa

Jan Starzyński