

**Zarządzenie ....26./2018**  
**Prezydenta Miasta Pruszkowa**  
**z dnia 31 stycznia..... 2018r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej  
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2013 roku poz.594) Uchwały Nr VI.42.2015 Rady Miejskiej w Pruszkowie z dn. 26 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz zasad ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, oraz art.28, art.37 ust.2 pkt.6, art. 67 ust.3, art. 70 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U 2016 poz. 2147) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży – w drodze bezprzetargowej – nieruchomość gruntową, położoną w Pruszkowie przy ul. Melchiora Wańkowicza, stanowiącą w rejestrze ewidencji gruntów dz.nr 164/12 o pow. 394 m<sup>2</sup>, obr. 20, która uregulowana jest w KW-WA1P/00041787/6.

§ 2

Zatwierdzam cenę nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę w wysokości: 102.889,00 zł Brutto.

§ 3

Wykaz nieruchomości opisanych w § 1, przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik do Zarządzenia.

§ 4

Przedmiotowa działka nie jest obciążona prawami osób trzecich, a zbywca nie zalega z podatkami i innymi ciężarami odnośnie tej nieruchomości.

§ 5

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pruszkowa

  
Jan Starzyński

RADCA PRAWNY

  
Malgorzata Janik

-280-

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 26/2018  
Prezydenta Miasta Pruszkowa  
z dnia 31 stycznia 2018r.

Wykaz  
nieruchomości przeznaczonych do zbycia  
w drodze bezprzetargowej w trybie art. 37 ust. 2 pkt. 6  
ustawy o gospodarce nieruchomościami

1. **Miejsce położenia** Pruszków ul. Melchiora Wańkowicza

2. **Opis nieruchomości**

działka nr ewid. 164/7 o pow. 394 m<sup>2</sup>, obr. 20, KW-  
WA1P/00041787/6.

3. **Przeznaczenie nieruchomości  
i sposób jej zagospodarowania**

Zgodnie z wypisem z Miejscowego Planu Zagospodarowania  
Przestrzennego miasta Pruszkowa części obszaru miasta Pruszkowa –  
Brzozowa: działka znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej  
jednorodzinnej oznaczonej na wyrzysie z planu symbolem 4MN.

4. **Cena nieruchomości** 102.889,00 zł Brutto

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo  
w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2 ustawy z dnia 21  
sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U 2015 poz. 17774), upływa z  
dniem .....

PREZYDENT  
MIASTA PRUSZKOWA  
mgr Jan Starzyński